



70 JAHRE
SICHERHEIT
IN DER
GENOSSENSCHAFT



MEINE WBG WIRD 70!

Es ist geschafft: Die Wohnungsbaugenossenschaft Brandenburg eG kann dieses Jahr ihr 70-jähriges Jubiläum begehen. Und da wir unseren Mitgliedern gehören, gratulieren wir Ihnen. Herzlichen Glückwunsch! Auf ein weiteres, modernes und sicheres Zusammenleben in unserer Gemeinschaft. **Die Einladung zu Ihrer Party finden Sie auf der nächsten Seite ...**

70 JAHRE SICHERHEIT IN DER GENOSSENSCHAFT,

MIT DER GEMEINSCHAFT UND FÜR EIN SICHERES ZUHAUSE.
AUF DIE NÄCHSTEN 70 JAHRE VOLLER WOHN(T)RAUM UND ZUSAMMENHALT!

Das ist unsere Einladung an Sie, denn Sie sind Teil unserer Geschichte. Gemeinsam mit unseren Mitgliedern, Freunden, Wegbegleitern und Partnerfirmen wollen wir unser 70. Firmenjubiläum feiern.

Sie als Brandenburger kennen uns, seit 70 Jahren prägen wir das Stadtbild, sei es in Hohenstücken, In Nord oder in der Stadtmitte. Dabei waren Aufbau, Erhalt und Modernisierung und dann auch der Abriss die Eckpunkte unseres Handelns. Nun startet die Transformation mit klimafreundlichem Wohnen und legt so den Grundstein für die nächsten (mindestens) 70 Jahre. Uns als Genossenschaft zeichnet dabei die Gemeinschaft aus und unsere Genossenschaftsmitglieder sind unser stabiles Fundament.

Daher freuen wir uns auf eine gemeinsame Party am 8. Juni 2024 ab 14:00 Uhr auf unserem WBG-Hof in der Silostraße 8-10. Es erwarten Sie ein unterhaltsames Programm, viele Highlights und ein Wiedersehen in der Gemeinschaft. Kommen Sie vorbei, es ist auch Ihre Genossenschaft! ■



Frau Schmidt



Die Alex

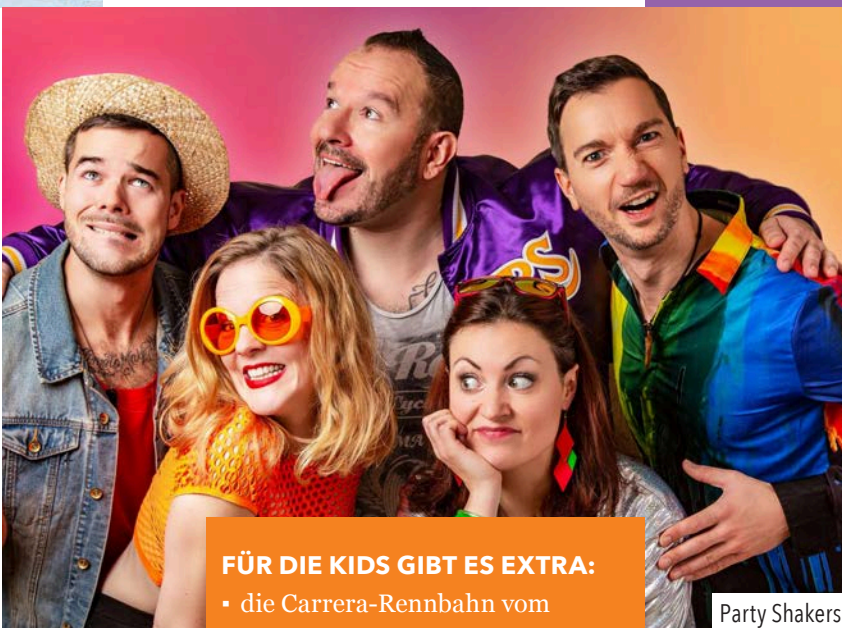
UNSER PROGRAMM STARTET AB 14:00 UHR.

MIT DABEI SIND:

- Partyband „Party Shakers“
- Schlager gesungen von Marion Barrein
- Lieder von Sebastian Block solo und mit dem Kinderchor „Autsch“
- Frau Schmidt und Die Alex spielen Stücke von unserer Schallplatte Balkon-Theater „Sommer im Neubaugebiet“
- Showtanzgruppe des Brandenburger Karnevals-Clubs BKC 1964 e.V.



Sebastian Block



Party Shakers

FÜR DIE KIDS GIBT ES EXTRA:

- die Carrera-Rennbahn vom Kleinkunst Brandenburg e.V.
- das beliebte Kinderschminken und vieles mehr



Marion Barrein

VORWORT

Ihre Genossenschaft – beständig im Wandel

Wir feiern Jubiläum. Nicht zu übersehen ist, dass unsere Wohnungsbau-genossenschaft Brandenburg eG in diesem Jahr stolze 70 Jahre alt wird. Und dabei voll auf der Höhe der Zeit ist.

Wir wollen insbesondere, dass Sie, unsere Mitglieder, das auch bemerken. Nicht nur, weil wir Sie zum Feiern einladen. Sondern weil wir gemeinsam in der Genossenschaft uns den Herausforderungen der Zeit stellen. Entsprechend dem Zweck, zu dem die WBG und ihre Vorgängergenossenschaften 1954 gegründet wurden, nämlich viele Brandenburgerinnen und Brandenburger mit einer guten und bezahlbaren Wohnung zu versorgen.

Was man dafür tun muss, hat sich im Laufe der Zeit immer wieder geändert. Anfangs ging es schlicht darum, die Häuser mit den Wohnungen überhaupt erstmal zu bauen. Bis heute sind wir immer wieder dabei, sowohl die technischen Einrichtungen der Häuser als auch die Wohnungen selbst zu überprüfen, instand zu setzen und zu erneuern.

Jetzt neu hinzu kommt die Anforderung, die Wohnungen klimagerecht zu machen. Das ist nicht einfach. Sowohl technisch als auch, es bezahlbar zu halten.

Wir sind aber eine große Gemeinschaft. Und als Genossenschaft haben wir ein wunderbares Wirtschaftsmodell, um solche Herausforderungen gemeinsam zu stemmen. Schon weil unseren Mitgliedern die Genossenschaft gehört, in deren Wohnungen sie wohnen und für die sie die Miete bezahlen.

Wir gleichen die verschiedenen Interessen aus. Die Miete muss so sein, dass die notwendigen Maßnahmen durch das Unternehmen bezahlt werden können und die Miete zugleich leistbar ist. Das teilen wir z.B. auch der Verwaltung und der Politik regelmäßig mit. Wir fordern sie immer auf, nur solche Maßnahmen verbindlich zu machen, die auch bezahlt werden können. Deshalb verlangen wir zudem auskömmliche Fördermittel, wenn das nicht geht.

So verändert sich die Genossenschaft und auch die genossenschaftlichen Objekte. Die WBG baut einerseits funktional und andererseits auch so, dass es unsere Heimatstadt schöner macht.

Was da aktuell kommt, lesen Sie auch in diesem Heft. Wir sind 70 Jahre alt, das heißt, erfahren und tatkräftig. In Brandenburg verwurzelt und mit Verantwortung für die Zukunft. Dabei stützen wir uns auf Sie, die Mitgliedschaft. Deshalb freuen wir uns auf Sie alle bei unserer Jubiläumsfeier am 8.6.2024. ■



Christian Heublein
Techn. Vorstand



Matthias Osterburg
Kaufm. Vorstand



DIE ZUKUNFT BIRGT HERAUSFORDERUNGEN

70 Jahre Wohnungsbaugenossenschaft!

In der letzten Ausgabe der Cafézeit berichteten wir über schwere Aufbau-, Wende- und Sanierungsjahre. Heute erzählen wir von der Gegenwart und blicken in die Zukunft.

Die Jahre von 2020 bis 2025 markieren eine Zeit des Wandels und der Innovation für unsere WBG. Seit 2016 haben wir intensiv an der Entwicklung unseres „Quartiers der Mitte“ gearbeitet. Zum bevorstehenden 70. Jubiläum im Jahr 2024 wird das vierte von insgesamt acht Häusern vollständig modernisiert sein. Im Wohngebiet Nord fallen die Wohnhäuser in der Kreyssigstraße 1-18 nicht nur optisch, sondern auch durch ihre modernen technischen Ausstattungen auf.

Seit dem Jahr 2020 setzen wir erfolgreich unsere Kampagne #WirLiebenDiePlatte um. Sie zielt darauf ab, preiswerten Wohnraum durch die Instandsetzung von Plattenbauwohnungen von außen und eine moderne Wohnraumgestaltung von innen zu schaffen. Die Kampagne trägt u.a. auch zur Reduzierung unseres Leerstandes und auch zu einem starken Anstieg der Wohnraumnachfrage bei, dem wir aktuell leider nicht jederzeit mit einem ausreichenden Wohnungsangebot entgegenreten können.

Die Aufgaben und Herausforderungen für unsere WBG werden sich in den kommenden Jahren weiterentwickeln. Gutes und bezahlbares Wohnen bleibt unser zentrales Anliegen, insbesondere bei unseren komplexen Bauprojekten. Seit 2023 wird dies auch durch die Wohnraumförderung des Landes Brandenburg unterstützt.

Die 70 Jahre unserer Genossenschaft sind jedoch nicht nur geprägt von Wohnungszahlen und Ausstattungsvarianten. Sie bedeuten auch Mitsprache und Sicherheit für unsere Genossenschaftsmitglieder sowie ein gelebtes Miteinander im täglichen Leben und bei Veranstaltungen. Im Jahr 2025 steht die turnusgemäße Wahl für die Vertreterversammlung an. Wenn Sie Ideen für Ihr Quartier haben und an der Mitbestimmung interessiert sind, zögern Sie nicht, uns anzusprechen und sich zur Vertreterwahl aufstellen zu lassen. Als Genossenschaft tragen wir eine Verantwortung, der wir auch weiterhin gerecht werden wollen. ■

WIR



**Quartier
der
Mitte**

UNSER WOHTIPP

Wohnberechtigungsschein (WBS)

KEINE AHNUNG, WAS EIN WBS IST?

Kein Problem, wir erklären es Ihnen gerne! Die Modernisierung unseres „Quartiers der Mitte“ in Hohenstücken wird durch Fördermittel des sozialen Wohnraumförderungsprogramms des Landes Brandenburg ermöglicht. Eine wichtige Bedingung dieser Förderung ist, dass die Hälfte der sanierten Wohnungen im Quartier sowie die andere Hälfte in unserem Bestand an Mieterinnen und Mieter mit einem Wohnberechtigungsschein (WBS) vermietet werden müssen.

Für Wohnungssuchende bedeutet das, dass sie zur Anmietung

einer geförderten Wohnung einen gültigen WBS vorweisen müssen. Diesen können Sie bei der Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel beantragen. Der WBS ermöglicht es Haushalten mit geringem Einkommen, modernisierten und preiswerten Wohnraum zu erhalten. Viele Wohnungssuchende, darunter auch Erwerbstätige und Rentner, könnten möglicherweise einen WBS erhalten, auch wenn sie es nicht vermuten. Die Einkommensgrenzen wurden zum 01.01.2024 angehoben, und unsere geförderten Kalmieten liegen in diesem Jahr bei 4,80 Euro/m² und 5,80 Euro/m². Mietpreiserhöhungen sind streng reguliert.



Unsere Wohnungen mit einer Mietpreisbindung sind mit einem speziellen Icon gekennzeichnet.

Wir ermutigen daher Wohnungssuchende, einen WBS zu beantragen. Unsere geförderten Wohnungen sind durch das „WBS-Logo“ gekennzeichnet. In dieser Ausgabe der Cafézeit finden Sie auch einige Wohnungsangebote. ■

Für weitere Informationen stehen Ihnen unsere Ansprechpartnerinnen beim Amt für Soziales und Wohnen in der Stadt Brandenburg gerne zur Verfügung:

Frau Drechsler

Telefon: 03381 585065

Frau Hirtzel

Telefon: 03381 585067

EMSTERSTRASSE 7

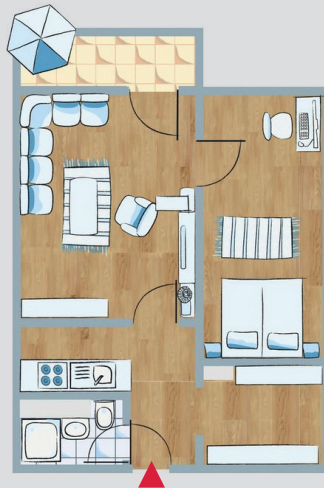
Whg.-Nr. 104/02/094

- 2 Zi. | 42 m² | 1. OG
- Aufzug und Balkon
- Bad mit Dusche
- Fernwärme
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

244,00 €*

Baujahr: 1967

V: 87 kWh/(m²*a)



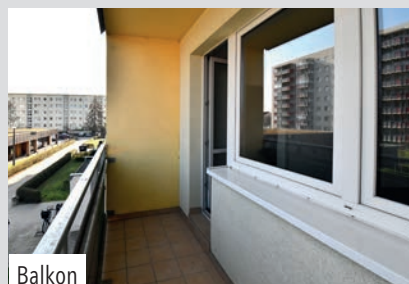
Die Wohnung wird mit einem Wohnberechtigungsschein (WBS) vermietet. Mehr Informationen zur Beantragung eines WBS finden Sie unter dem Link. (QR-Code)



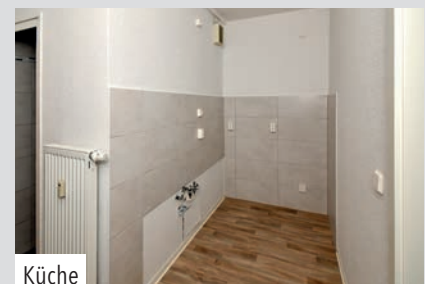
Wohnzimmer



Bad mit Dusche



Balkon



Küche

WIR MACHEN UNS 'NE PLATTE

„Sommer im
Neubaugebiet“



Nach zwei erfolgreichen Jahren BALKONTHEATER erscheint 2024 nun die Schallplatte. Sie wurde anlässlich unseres 70. Firmenjubiläums aufgenommen. Dieses einzigartige Event bringt die Schauspielkunst von Alexandra Wilke und Michelle Schmidt alias „Die Alex“ und „Frau Schmidt“ hautnah zu Ihnen. Während Sie bequem auf einem Liegestuhl sitzen und das Spektakel genießen dürfen, werden Sie in eine Welt voller Leidenschaft, Humor, Geschichte und zwischenmenschlicher Beziehungen entführt.

Natürlich erzählt das Theaterstück auch vom Stadtteil Hohenstücken im Wandel der Jahrzehnte. Es ist ein Event für alle Altersgruppen und Theaterliebhaber jeden Hintergrunds und eine wunderbare Gelegenheit, Kultur und Unterhaltung auf eine ganz neue Art und Weise mitten im Wohngebiet zu erleben.

Die Künstlerinnen haben unter anderem so liebenswerte Lieder für das Balkon-Theater geschrieben wie „Hier bin ich Mensch“, „Vögel aus Papier“, „Viva la Hohenstücken“ und das „Havelluja“, das wir passend für unser Wohngebiet Hohenstücken fanden: „Wir machen uns 'ne Platte!“ Beim „Havelluja“ singen auch unsere Mitarbeiter*innen mit. Lassen Sie sich ebenfalls begeistern, hören Sie unsere Platte; wenn das bei Ihnen nicht geht, klicken Sie auf unsere Webseite <https://www.wbg-brandenburg.de/wir-lieben-die-platte/> oder auf unseren Youtube-Kanal und seien Sie beim Höhepunkt „Sommer im Neubaugebiet – Teil 3“ am 23. und 24.08.2024 dabei. Ihr einziger Aufwand ist: Sagen Sie es weiter oder erscheinen Sie nicht allein! ■

#WirLiebendiePlatte



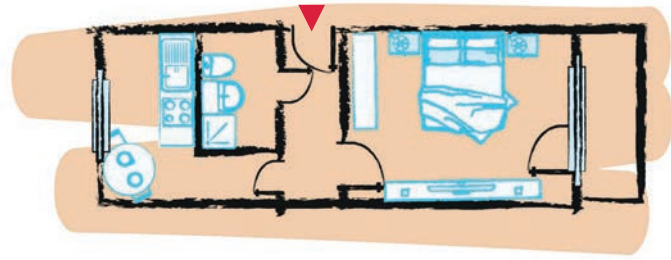
Die Platte können Sie auch signiert von den Künstlerinnen zu unserer Jubiläumsfeier am 8. Juni und bei den Veranstaltungen zum Balkontheater erhalten.

Danke sagen wir auch an die wunderbare Coco, Detlef Franke, unseren WBG-Chor und den Produzenten Sebastian Block.

ROSA-LUXEMBURG-ALLEE 6

Whg.-Nr. 156/2/11

- 1 Zi. | 34 m² | EG
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Fernwärme
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab 01.06.2024



176,00 €*
Baujahr: 1978
 V: 135,0 kWh/(m²*a)



FRIEDRICH-GRASOW-STRASSE 5

Whg.-Nr. 162/3/29

- 2 Zi. | 61 m² | 4. OG
- Balkon
- Offene Küche
- Bad mit Dusche
- Fernwärme
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort



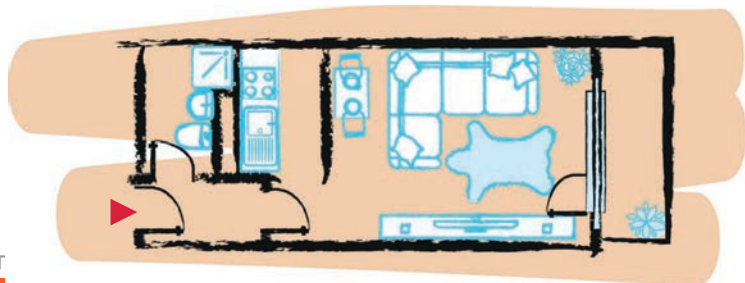
317,00 €*
Baujahr: 1978
 V: 135,0 kWh/(m²*a)



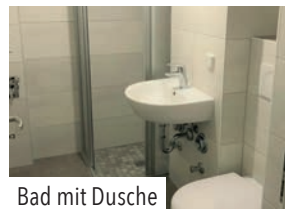
BRÖSESTRASSE 2

Whg.-Nr. 174/1/1

- 1 Zi. | 29 m² | EG
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Fernwärme
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab 01.05.2024



157,00 €*
Baujahr: 1979
 V: 138,0 kWh/(m²*a)



NEUES ZUHAUSE GESUCHT?

Wir haben das perfekte Angebot in unserem Gertraudenhof!



Der Gertraudenhof ist ein sehr gepflegtes und abgeschlossenes Quartier am Stadtrand. Diese gemütlichen 1-bis 5-Zimmer-Wohnungen bieten puren Wohnkomfort. Als besonderes Highlight bieten wir bei einigen Wohnungen sogar einen IT-Bonus! Ab einer Kaltmiete von 182 Euro kann man eine kleine Wohnung mieten. Genießen Sie die Sonnenstrahlen auf einem 6 Meter langen Balkon und die frische Luft in der Küche mit Fenster. Entspannen Sie sich nach einem langen Tag in einem modernen Wohlfühlbad in einem exklusiven Wohnpaket, z.B. Iglu, Südsee oder Pearl.

GERTRAUDENSTRASSE 56

Whg.-Nr. 209/1/6

- 1 Zi. | 36 m² | 4. OG
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche

194,00 €*

Baujahr: 1982

V: 112 kWh/(m²*a)



Wohnzimmer



Bad mit Dusche

GERTRAUDENSTRASSE 8

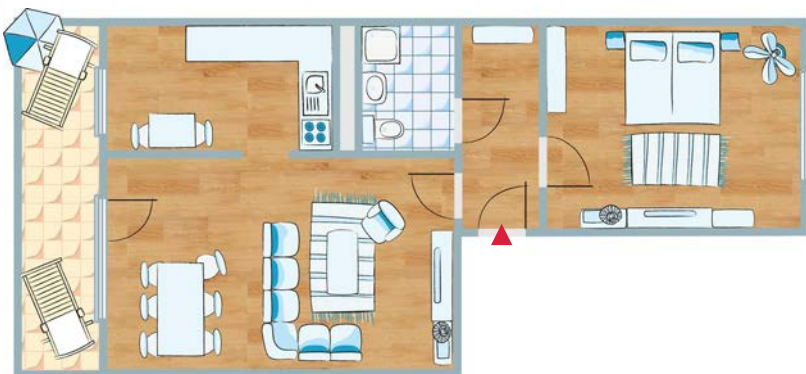
Whg.-Nr. 204/1/7

- 2 Zi. | 56 m² | 3. OG
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche

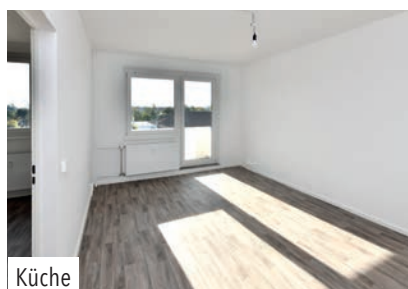
297,00 €*

Baujahr: 1982

V: 109 kWh/(m²*a)



Wohnzimmer



Küche



Bad mit Dusche

AUSSTATTUNGSMERKMALE:

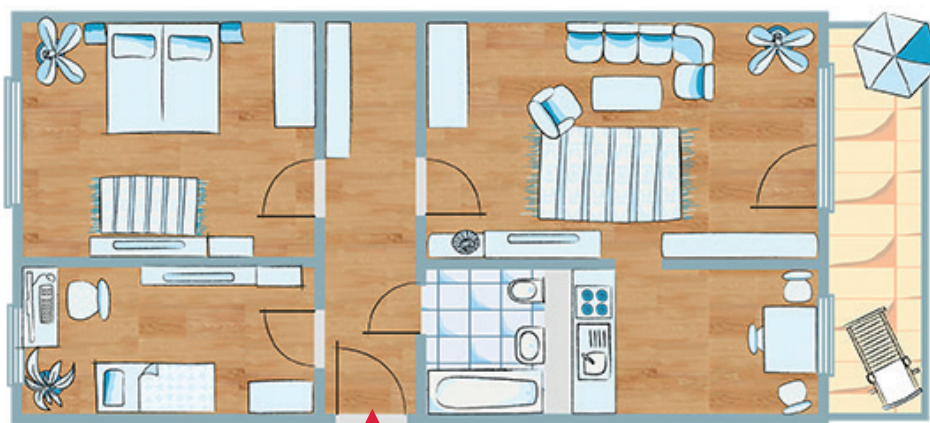
- Fernwärme
- Gepflegtes Wohnhaus
- Modernes Wohnambiente
- Balkon
- Vermietbar ab sofort

**BITTE RICHTEN SIE IHREN
WOHNUNGSWUNSCH AN:**

- ☎ 03381 | 356-150
- ✉ vermietung@wbg-brandenburg.de

Diese Wohnungen sind nicht nur ein Zuhause, sondern ein Lebensgefühl. Verfügbar ab sofort und mit Fernwärme können die Mieter sich über ein warmes und gemütliches Ambiente freuen. Verpassen Sie nicht die Chance, ein neues Zuhause zu finden! Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

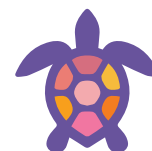
- 3 Zi. | 70 m² | 4. OG
- Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne

374,00 €***Baujahr: 1983****GERTRAUDENSTRASSE 64**Whg.-Nr. 210/2/28 V: 128 kWh/(m²*a)

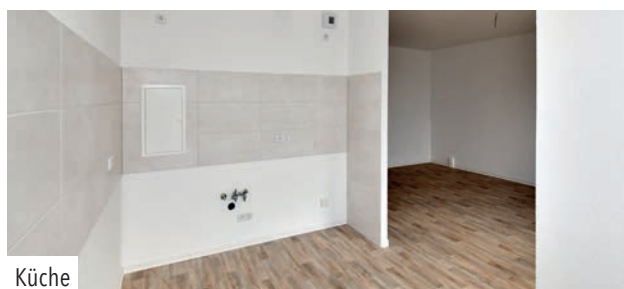
Küche

**ELISABETHSTRASSE 15**Whg.-Nr. 212/1/9 V: 112,1 kWh/(m²*a)

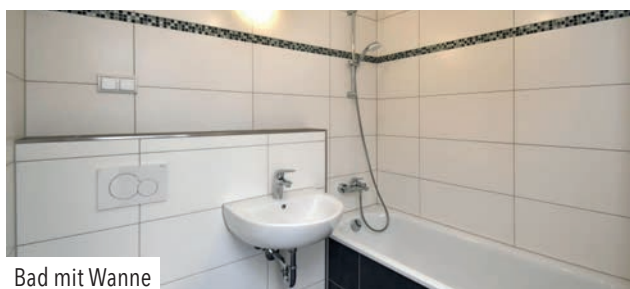
Balkon

**WOHNPAKET
SÜDSEE**

Wohnzimmer



Küche



Bad mit Wanne



Bad mit Wanne

WILLKOMMEN im Quartier der Mitte, Haus Nr. 4!



Bauabschnitte im Quartier der Mitte

Sind Sie bereit für das neueste Modernisierungsprojekt in der Friedrich-Grasow-Straße 49-55 in Brandenburg an der Havel? Wir stellen vor: Unser Haus wird für stolze 6 Millionen Euro in ein KfW-Effizienzhaus 85 verwandelt, um unseren zukünftigen Bewohnern ein Wohnen der Extraklasse zu bieten.

Was erwartet Sie? Ein Umbau, der das Beste aus der vorhandenen Bausubstanz mit neuester Technik kombiniert. Wir verändern ein paar Grundrisse und können dadurch auch die Anzahl der Wohnungen von 40 auf 35 reduzieren. Aber das ist noch nicht alles! Wir setzen auf Nachhaltigkeit mit einer Fußbodenheizung und einer Photovoltaikanlage, die uns mit Strom versorgen wird. Cool, oder?

Aber halt, auch das ist noch nicht alles. Barrierefreiheit ist uns ein echtes Anliegen. Einige Wohnungen sind sogar barrierefrei erreichbar. Zudem werden insgesamt vier Aufzüge installiert, die barrierefrei auf den Etagen in den Eingängen 49 und 55 sowie auf den Podestebenen in den Eingängen 51 und 53 halten. Und die Optik? Hier geht's richtig bunt zu! Zusammen mit der Firma

Colorful gestalten wir das Haus von außen. Es wird nicht nur modern aussehen, nein, die drei Jungs der Firma geben der Fassade eine künstlerische Note.

Aber das Beste kommt noch: Unser Projekt ermöglicht die Inanspruchnahme von Wohnraumförderung und trägt zur Nachhaltigkeit bei. Und weil wir wissen, wie wichtig es ist, solch ein tolles Projekt auch praktisch anschauen zu lassen, öffnen wir am 14. September 2024 erneut unsere Türen für den Tag der Baukultur. Sie können hautnah erleben, wie modernes und bezahlbares Wohnen in der Genossenschaft aussieht!

Wenn Sie genauso begeistert sind wie wir und Teil dieser spannenden Entwicklung sein möchten, dann nehmen Sie gerne Kontakt mit unserem Vermietungsteam auf. Wir freuen uns darauf, Sie in einem zeitgemäßen und nachhaltigen Zuhause willkommen zu heißen! ■



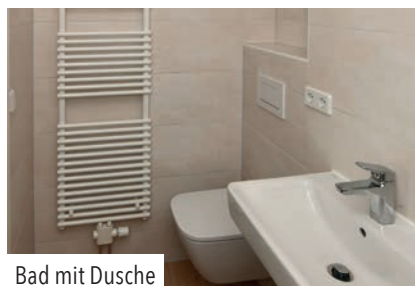
Viele Wohnungen werden mit einem Wohnberechtigungsschein (WBS) vermietet. Mehr Informationen zur Beantragung eines WBS finden Sie unter dem Link. (QR-Code)

FRIEDRICH-GRASOW-STRASSE 51

Whg.-Nr. 168/2/115

- 2 Zi. | 45 m² | 2. OG
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche

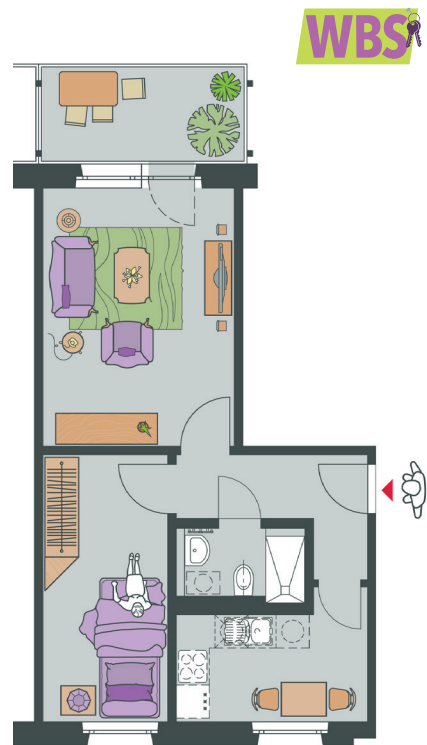
216,00 €*
Baujahr: 1979
**



Bad mit Dusche



Bad mit Dusche



AUSSTATTUNGSMERKMALE:

- Saniertes Wohnhaus
- Aufzug & Balkon
- Vermietbar ab 01.11.2024
- Fußbodenheizung

☎ 03381 | 356-150
✉ vermietung@wbg-brandenburg.de

** Neue Energieausweisdaten werden nach Baufertigstellung errechnet.

FRIEDRICH-GRASOW-STRASSE 53



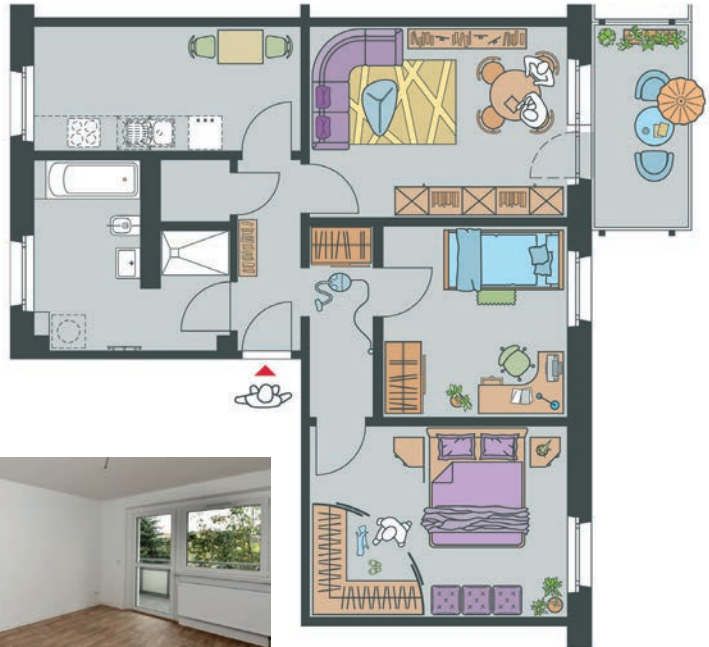
Whg.-Nr. 168/3/125

- 3 Zi. | 77 m² | 4. OG
- Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne & Dusche

447,00 €*

Baujahr: 1979

**



Bad mit Badewanne



Wohnzimmer

FRIEDRICH-GRASOW-STRASSE 55



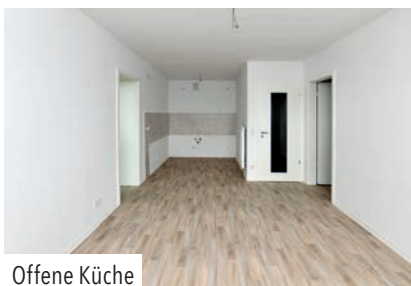
Whg.-Nr. 168/4/134

- 4 Zi. | 92 m² | 4. OG
- Offene Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne & Dusche

534,00 €*

Baujahr: 1979

**



Offene Küche



Wohnzimmer

VERANSTALTUNGSTIPP

GAMECHANGER

Spielend zum sozialen Zusammenhalt!

Spielend zum sozialen Zusammenhalt – das ist das Motto, welches sich der junge Brandenburger Verein BÄR meets ADLER mit seinem Projekt „Gamechanger“ auf die Fahne geschrieben hat.

Ab dem 15.05.2024 finden daher einmal wöchentlich, immer mittwochs von 16:00 bis 18:00 Uhr, nette und offene Spielereffen auf der grünen Freifläche an der

Friedrich-Grasow-Straße Nr. 19 statt, mit Anschluss an den und als Schlechtwetteralternative zum WBG-KreativSpace in der benachbarten Brösestraße 16. Das Angebot ist kostenfrei.

Im Vordergrund steht ein nettes Zusammenkommen in fröhlicher und zwangloser Atmosphäre. Von alten Klassikern wie Mau-Mau und Mensch ärgere dich nicht über Backgammon bis hin zu Schach

und Rommé – für eine bunte Vielfalt an Brett-, Karten- und Gesellschaftsspielen ist gesorgt. Bei gutem Wetter werden auch sportlichere Aktivitäten wie zum Beispiel Tischtennis angeboten sowie bei Bedarf die Sport-Freiflächen an der Friedrich-Grasow-Straße aktiviert.

Eine Anmeldung ist nicht nötig, es kann einfach vorbeigeschaut werden. Möchten Sie sich vorab informieren, so können Sie unter www.verein.baer-meets-adler.de mehr über das Projekt erfahren.

Das Projekt „Gamechanger“

wird von BÄR meets ADLER e.V. umgesetzt und findet in Kooperation mit der Wohnungsbaugenossenschaft Brandenburg eG statt. Es wird gefördert durch den Förderfonds „Begegnung und Zusammenhalt“, unterstützt von der Stiftung Mercator.



EINE GLÜCKWUNSCHKARTE VON EUCH!

Liebe Kinder,

habt ihr Lust, kreativ zu werden wie die Jungs von Colorful und mit uns zu feiern? Unsere Wohnungsbaugenossenschaft wird 70 Jahre alt und wir möchten, dass mit einer besonderen Glückwunschkarte feiern – gestaltet von euch!

Zeichnet, malt oder bastelt uns eure besten Glückwünsche zum Geburtstag und schickt sie uns bis zum **31. Mai 2024** zu. Unser Marketing-Team wählt die fünf originellsten Entwürfe aus und belohnt sie mit Gutscheinen für das Marienbad.

Also, schnappt euch Stifte, Pinsel und Papier und lasst eurer Kreativität freien Lauf!

Wir können es kaum erwarten, eure Kunstwerke zu sehen und gemeinsam zu feiern.

Eure Wohnungsbaugenossenschaft.



JETZT IN IMMOBILIEN MACHEN!

Warum eine Ausbildung bei der WBG viele Vorteile hat

Vielleicht ist es für dich nicht ganz unwichtig, bei wem du deine Karriere beginnst. Bei einem Konzern oder bei einem städtischen Unternehmen? Oder denk doch mal an das Prinzip der Genossenschaft. Wir als WBG eG gehören uns selbst und sind nur unseren Mitgliedern verpflichtet.

Unsere Genossenschaft bzw. ihre Vorläufer gibt es in Brandenburg an der Havel seit 1954. Heute bieten wir mit ca. 7.400 Wohnungen sichere Arbeitsplätze und ein echtes Miteinander unter den Kolleg*innen und Mitgliedern. Und natürlich sind wir bestrebt, eigene Azubis in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis zu übernehmen.

Der beste Beweis: Ganz viele unserer Mitarbeiter*innen haben ihre Ausbildung im Unternehmen absolviert und sind seitdem fester Bestandteil des Teams.



Also, wenn du konkrete Fragen hast, nimm gerne mit uns Kontakt auf:

Elke Weber

Telefon: 03381 356-100

oder schick direkt deine Bewerbung an:

bewerbung@wbg-brandenburg.de

**2 LIEGESTÜHLE
WERDEN
ZUR BALKONSAISON
VERLOST.**

KREUZWORTTRÄTSEL

auf eine Gefahr hinweisen	enthaltensame Lebensweise	tiefes Bedauern	bezeichnen; taufen	↙	Oberbekleidungsstück	Feuchtigkeit	asiatischer Halbesel	italienische Weinstadt	↘	Beste, Siegerin	Bestand, tatsächlicher Vorrat	↙	Gebäck, Unterlage für Konfekt	französischer Strom	↘	Edelgas
→	↘	↘	↘	↘	↘	Fluss zur Seine	↘	↘	↘	↘	Kochsalz enthaltendes Wasser	↘	↘	↘	↘	↘
Matrose	→							kleines Wasserfahrzeug				↻	↘			
Käufer	→		↻			Gewürz, Heilpflanze					Wohlgeschmack, -geruch	→	↻	↻		
→				enges, kurzes Jäckchen		brasiliianische Fußballlegende		ugs. für nein	Turkvolkangehöriger						Drama Frank Wedekinds	
Kurzwort für Jugendliche(r)		Vorbeter in der Moschee		↘		↘		↻				schweizerischer Sagenheld				
→				↻					Soße zum Eintunken	englisch: eins				nur wenig		offene Kutsche mit Verdeck
Rosine	dt. TV-Moderatorin (Judith)		verbleibend, restlich		unbeschwert, fröhlich		Stadt in Nordholland					geistreiche Bemerkung	nordamerik. Wapitihirsch		↻	
qualmen	↻	↻	↻				↘	Göttertrank; Blüten-saft		höherer Schulabschluss						
→				altrömische Mondgöttin		Zitterpappel		↻	↘	↘	die Ackerkrume lockern		Behälter mit Deckel		Ansprache, Vortrag	
Lappe	Aussicht; Augen-ausdruck	→						englisches Bier	veraltet: Land-polizist							
→					↻		↘	↘			Gesetzgeber der Israeliten im A. T.					
Soldat in der Ausbildung		ungleich	→					↻	↘	↘				französisches Adelsprädikat		
noch dazu, überdies	→					sauber, unbeschmutzt					kostspielig	↻	↘			

- 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

LÖSUNGSWORT bis zum **18.05.2024** an: info@wbg-brandenburg.de

GESUNDES WOHNEN - VON UND MIT MANUELA KOSSERT

Wie gesund ist deine Wohnung?

Wir machen uns Gedanken, was wir heute wieder gesundes Essen sollten, nehmen das Fahrrad statt das Auto. Wir benutzen Stoffbeutel statt Plastiktüten und das sind doch gute Ansätze! Macht weiter so! Während wir im Außen nach Lösungen suchen, stapelt sich in der Wohnung eventuell unnötiger Kram, belastete Möbelstücke oder Plastikflaschen. Wir benutzen Reinigungsmittel, deren Inhalt wir nicht einmal aussprechen können und nur ein Warnhinweis erinnert uns, dass das Reinigungsmittel giftig ist. Dabei kann jeder mehr für sich, seine Gesundheit und sein Wohlfühl-Zuhause tun. Schon kleine Veränderungen können dazu beitragen, dass man sich in der eigenen Wohnung besser fühlt. Hier ein paar Denkanstöße zu diesen Themen:

Unsere Wohnung ist oft voll mit Dingen, die wir irgendwann ja noch gebrauchen könnten, so ist oft unser Gedanke. Aber Hand aufs Herz, brauchen wir all diese Sachen?



Manuela Kossert
Expertin für Prävention und Gesundheit

Es geht nicht darum, sich nichts zu leisten oder mit so wenig wie möglich auszukommen. Im Gegenteil, es geht mehr darum, sich mit den Dingen zu umgeben, die man wirklich braucht, die man gern hat und die einem Freude bereiten. Denn alle Dinge in einer Wohnung benötigen Platz, sie bedeuten Arbeit und somit auch wertvolle Zeit. Könnte diese Zeit nicht anders genutzt werden? Ein weiteres Thema sollten wir im Blick behalten, würde man sich z.B. mit einem Waschmittel waschen? Natürlich nicht, Kleidung liegt den ganzen Tag auf der Haut. Die Haut ist das größte Organ eines Körpers und gleichzeitig auch ein Sinnesorgan. Sollten wir nicht darauf achten, was wir ihr „antun“?

Wer weiß denn, was in seinem Duschbad enthalten ist? Was von außen auf uns einwirkt, wird oft nicht beachtet. Deshalb hier ein Rezept, um z.B. Reinigungstücher selbst herzustellen. Denn so weiß man, was enthalten ist. In meinem Workshop könnt ihr noch weitere Rezepte ausprobieren. ■

Hier gibt es ein Rezept für Reinigungstücher DIY:



Wer jetzt mehr über Minimalismus und Schadstoffe erfahren möchte, kann beim Workshop am 8.5.2024 um 17:00 Uhr im

KreativSpace der WBG dabei sein.

Alle Informationen zum Workshop erhalten Sie von **Manuela Kossert** **0178/8831327** oder unter **www.priogesund.de**.



KÜNSTLERISCH GESTALTEN

Für die Fassadenprofis kein Problem

Liebe Brandenburger*innen,

wisst ihr noch, wie unser Gebäude in der Brielower Straße 40 beim großen Sturm im letzten Jahr stark beschädigt wurde? Seitdem haben wir hart daran gearbeitet, die Giebelfassade wiederherzustellen. Und dann ist uns während dieser Arbeiten eine großartige Idee gekommen: Warum nicht unsere Fassade künstlerisch gestalten und damit nicht nur das Gebäude verschönern, sondern auch allen Betrachtern eine Freude bereiten?

Wir haben uns mit den talentierten Köpfen von Colorful, Sebastian Block und Guido Raddatz, zusammengetan, um verschiedene Ideen für dieses Projekt zu entwickeln. Nach vielen Diskussionen und Entwürfen sind wir zu dem Entschluss gekommen, dass wir euch, liebe Brandenburger*innen, die Möglichkeit geben möchten mitzubestimmen.

Deshalb laden wir euch herzlich ein, an unserer Jubiläumsfeier am 8. Juni teilzunehmen, wo wir euch zwei verschiedene Entwürfe für die Gestaltung unserer Fassade präsentieren werden. Eure Meinung ist uns wichtig, und wir freuen uns darauf, eure Stimmen zu hören und gemeinsam zu entscheiden, wie wir unser Gebäude am besten verschönern können. ■



**BITTE RICHTEN SIE IHREN
WOHNUNGSWUNSCH AN:**

☎ 03381 | 356-150
✉ vermietung@wbg-brandenburg.de

OFFENE KÜCHE, OFFENER BLICK

Jetzt mit WBS

ROSA-LUXEMBURG-ALLEE 7

Whg.-Nr. 153/3/39

- 2 Zi. | 60 m² | 4. OG
- Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne
- Fernwärme
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

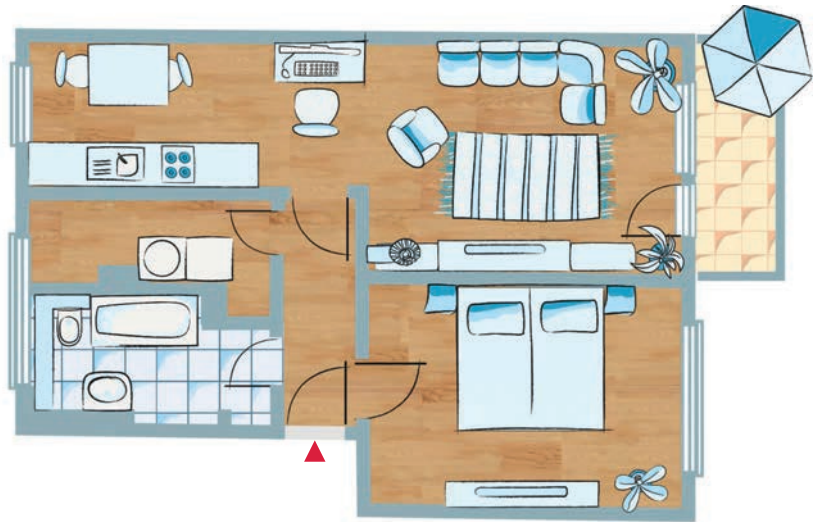
378,00 €*

Baujahr: 1977

V: 112 kWh/(m²*a)



**WOHNPAKET
SÜDSEE**



Rosa-Luxemburg-Allee 7



Wohnzimmer mit offener Küche



Bad mit Badewanne



Balkon

Die Wohnung wird mit einem Wohnberechtigungsschein (WBS) vermietet. Mehr Informationen zur Beantragung eines WBS finden Sie unter:



Impressum Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft Brandenburg eG, Silostraße 8-10, 14770 Brandenburg an der Havel, Telefon: 03381 356-0, Redaktion: Katja Fischer, Anja Titz, Alexander Vogel, www.wbg-brandenburg.de, Bildnachweise: iStockphoto.com, WBG, Fotolia.com, adobestock, akc-images, Rüdiger Böhme. Druck: Druckerei Zuckschwerdt, Brielower Straße 6, 14770 Brandenburg an der Havel, Layout und Satz: www.starcompany.tv

* zzgl. Nebenkosten und Genossenschaftsanteilen/www.wbg-brandenburg.de